



Tecnologia para Gestão de Imóveis

Do planejamento à execução,
a gestão mais completa do mercado.



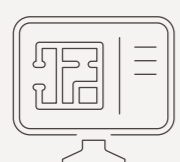
Você está visualizando este documento no seu celular ou tablet?
Então, gire a tela do seu dispositivo para uma leitura mais confortável.

/// Para todas as fases da incorporação, conte com as soluções TOTVS.

A rentabilidade dos seus empreendimentos depende de uma gestão eficiente. A TOTVS sabe disso e vai muito além do ERP para oferecer soluções especializadas em todas as fases da incorporação, que aprimoram a gerência de empreendimentos e administram as fases de viabilidade, lançamento e gestão de recebíveis para proporcionar uma visão integrada e completa das partes financeira, contábil e fiscal do seu negócio. Tudo para você ter mais eficiência e rentabilidade, afinal, a TOTVS acredita no Brasil que faz e nas empresas que fazem o nosso país.



Nossas soluções garantem a melhor gestão de empreendimentos e carteira de clientes para a sua incorporadora ou empresa do mercado imobiliário.



Abrangência

Tecnologia para todos os processos do seu negócio.

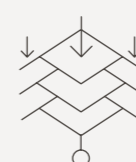
Gestão completa de obras e empreendimentos, do planejamento à execução, para garantir suas entregas no prazo e dentro dos custos previstos.



Facilidade

Um só fornecedor para todas as necessidades de gestão.

As soluções TOTVS proporcionam integração de ponta a ponta para o seu negócio, com informações mais rápidas e confiáveis.



Controle

Gestão completa da operação.

Tudo sob o controle da sua empresa: escopo, prazos, custos, contratos, documentação e fluxo de caixa, para acompanhamento de cada etapa em detalhes.

/// Inovação aplicada à realidade do seu negócio.

Gestão e tecnologia muito além do ERP para conectar, modernizar e transformar as atividades mais essenciais da sua incorporadora ou empresa do mercado imobiliário.

○ Análise de viabilidade

Diversas funcionalidades para potencializar sua estratégia: banco de terrenos, gestão de documentos, estudo econômico e financeiro, premissas do estudo de viabilidade e aprovações internas de aquisição.

○ Incorporação, lançamento ou venda

Controle total sobre as atividades de registro de empreendimento, permissões e licenças, definição de premissas do empreendimento, elaboração do orçamento de construção, elaboração de tabela de preços, definição de condições de pagamento, controle de vendas e controle de construção.



○ Gestão de carteira

Precisão e agilidade na análise de resultados reais e orçados, acompanhamento de projeções financeiras, análise de carteira de vendas, relacionamento com clientes, renegociações, mudanças contratuais e distrato e emissão de segunda via de boleto.

○ Acompanhamento

Os processos mais importantes da sua operação na palma da mão. Com o aplicativo Minhas Obras e Projetos, sua empresa tem informações em tempo real, agilidade na integração entre as equipes e apontamentos diretos da obra, do avanço físico e de mão de obra, mesmo off-line.

/// Aumente sua rentabilidade com a melhor gestão de empreendimentos do mercado.



100% brasileira, mas com presença global



Mais de 30.000 clientes de pequenas, médias e grandes empresas



Mais de 350 incorporadoras escolheram as soluções TOTVS



60 das maiores empresas de construção do país utilizam as soluções TOTVS

A TOTVS acredita no Brasil que FAZ.

0800 70 98 100

totvs.com/construcao-e-projetos/

TOTVS