

TECNOLOGIA PARA GESTÃO DE IMÓVEIS

Digitalize sua gestão com nossos sistemas para imobiliárias e incorporadoras.



Para todas as fases da incorporação, conte com as soluções TOTVS.

A rentabilidade dos seus empreendimentos depende de uma gestão eficiente.

Vamos muito além do ERP para oferecer soluções especializadas em todas as fases da incorporação, que aprimoram a gerência de empreendimentos e administram as fases de viabilidade, lançamento e gestão de recebíveis para proporcionar uma visão integrada e completa das partes financeira, contábil e fiscal do seu negócio. Tudo para você ter mais eficiência e rentabilidade.

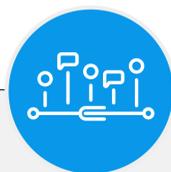
Nossas soluções garantem a melhor gestão de empreendimentos e carteira de clientes **para a sua incorporadora ou empresa do mercado imobiliário.**



Abrangência

Tecnologia para todos os processos do seu negócio.

Tenha controle total sobre cada etapa, com uma visão integrada das rotinas financeiras, contábeis e operacionais, garantindo mais eficiência e rentabilidade para sua operação.



Facilidade

Um só fornecedor para todas as necessidades de gestão.

As soluções TOTVS proporcionam integração de ponta a ponta para o seu negócio, com informações mais rápidas e confiáveis.



Controle

Gestão completa da operação.

Tudo sob o controle da sua empresa: escopo, prazos, custos, contratos, documentação e fluxo de caixa, para o acompanhamento de cada etapa em detalhes.



Inovação aplicada à realidade do seu negócio.

Gestão e tecnologia muito além do ERP para conectar, modernizar e transformar as atividades mais essenciais da sua incorporadora ou empresa do mercado imobiliário.



1. Gestão de Oportunidades

Diversas funcionalidades para organizar todas as etapas que antecedem a comercialização dos imóveis. É possível fazer toda a gestão dos leads, desde a captação até o follow up das ações que os corretores estão tomando para fomentar as vendas.

2. Lançamento ou Venda

Controle total sobre as atividades de registro de empreendimento, permissões e licenças, definição de premissas do empreendimento, elaboração do orçamento de

construção, elaboração de tabela de preços, definição de condições de pagamento, controle de vendas e controle de construção.

3. Gestão de Carteira

Precisão e agilidade na análise de resultados reais e orçados, acompanhamento de projeções financeiras, análise de carteira de vendas, relacionamento com clientes, renegociações, mudanças contratuais e distrato e emissão de segunda via de boleto.

4. Pós-Venda

Controle todas as etapas após a conclusão da venda, com acesso a um raio-x completo do perfil de cada cliente da sua carteira. Além de integração com um aplicativo que permite melhor relacionamento entre clientes e incorporadora, com acesso a todas as informações sobre contratos, avanço das obras, documentos para pagamentos e mais.



Aumente sua rentabilidade com a melhor gestão de empreendimentos do mercado.

TEM INTERESSE?

VAMOS CONVERSAR

▶ **19 das 25 maiores construtoras do Brasil** utilizam as soluções TOTVS

▶ **Mais de 750 mil imóveis** administrados pelos sistemas TOTVS

▶ **Mais de 2,2 mil clientes** no Brasil e Mercado Internacional

▶ **29,7% de participação de mercado**, sendo um dos principais players do segmento

Fonte: Pesquisa Panorama de Mercado de Software 2024, do Portal ERP